

AANKONDIGING OPENBAAR ONDERZOEK

9/1/2024 tot en met 8/3/2024

73 watergevoelige openruimtegebieden in de provincies Antwerpen, Oost-Vlaanderen en Vlaams Brabant

Op 15 december 2023 heeft de Vlaamse Regering 'Het Laar' in Antwerpen, 'Schoon Schijn Puyhoek' in Antwerpen en Kapellen, 'Egelspoel - Park' in Beerse, 'Egelspoel - Tempelhof' in Beerse, 'Ebroek' in Berlaar, 'Leemputten' in Berlaar, 'Leeg-Rietbeemden Laarsebeek' in Brasschaat en Schoten, 'Broekstraat' in Duffel, 'Spoorweg' in Duffel, 'Binnenheide' in Herenthout, 'Schoon Schijn - Mariaburg' in Kapellen, 'Vallei Babbelsebeek' in Kontich, 'Beekstraat - Koningshooikt' in Lier, 'Lispersteenweg' in Lier, 'Oude Netearm' in Lier, 'Ossegoor' in Malle, 'Scherpenberg' in Malle, 'Weverstraat-Walem' in Mechelen, 'Watermolen' in Meerhout 'Centrum Zuid - Bresserdijk' in Mol, 'Centrum Zuid - Notenlaan' in Mol, 'Ginderbuiten Lindenstraat' in Mol, 'Molderdijk' in Mol, 'Kastanjelaan' in Nijlen, 'Kerkenbroek' in Nijlen, 'Puttingloop' in Nijlen, 'Gaaienlaan' in Oud-Turnhout, 'Vliegveld' in Oud-Turnhout, 'Beggelbeek-Broechem' in Ranst, 'Dillelaan' in Ranst, 'Kotsbos' in Schilde, 'Schildestrans' in Schilde, 'Zetten Zwanebeek' in Schilde, 'Iepenburg' in Schoten, 'Zeurt' in Schoten, 'Hondsbossen' in Sint-Katelijne-Waver, 'Aa - Everdongenlaan' in Turnhout, 'Aa - Parkring' in Turnhout, 'Goorloop' in Westerlo, 'Ven' in Zandhoven, 'Meerheide' in Zoersel en 'Verbrandendijk' in Zwijndrecht voorlopig aangeduid als watergevoelige openruimtegebieden.



Over deze voorlopige aanduiding wordt een openbaar onderzoek georganiseerd. Vanaf 9 januari 2024 tot en met 8 maart 2024 ligt de voorlopige aanduiding met de bijhorende bijlagen: het grafisch plan, de toelichtingsfiche en het ontwerp van plan-MER, ter inzage:

Op de websites integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek (CIW) en omgeving.vlaanderen.be/worg (Departement Omgeving)

Bij de gemeentebesturen van:

- Antwerpen, Grote Markt 1, 2000 Antwerpen.
- Beerse, Heilaarstraat 6, 2340 Beerse
- Berlaar, Markt 1, 2590 Berlaar
- Brasschaat, Verhoevenlei 11, 2930 Brasschaat
- Duffel, Gemeentestraat 21, 2570 Duffel
- Herenthout, Bouwelse Steenweg 8, 2270 Herenthout
- Kapellen, Bruggeske 1, 2950 Kapellen
- Kontich, Gemeenteplein 1, 2550 Kontich
- Lier, Paradeplein 2, 2500 Lier
- Malle, Antwerpsesteenweg 246, 2390 Malle
- Mechelen, Grote Markt 21, 2800 Mechelen
- Meerhout, Markt 1, 2450 Meerhout
- Mol, Molenhoekstraat 2, 2400 Mol
- Nijlen, Kerkstraat 4, 2560 Nijlen
- Oud-Turnhout, Dorp 31, 2360 Oud-Turnhout
- Ranst, Gustaaf Peetersstraat 7, 2520 Ranst
- Schilde, Brasschaatsebaan 30, 2970 Schilde
- Schoten, Verbertstraat 3, 2900 Schoten
- Sint-Katelijne-Waver, Lemanstraat 63, 2860 Sint-Katelijne-Waver
- Turnhout, Campus Blairon 200, 2300 Turnhout
- Westerlo, Boerenkrijglaan 61, 2260 Westerlo
- Zandhoven, Liersebaan 12, 2240 Zandhoven
- Zoersel, Handelslei 167, 2980 Zoersel
- Zwijndrecht, Binnenplein 1, 2070 Zwijndrecht

Overige betrokken gemeentebesturen zoals te vinden op integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek

De aanduiding als watergevoelig openruimtegebied brengt bouwbeperkingen met zich mee, zoals omschreven in artikel 5.6.8, § 3, tweede lid, van de VCRO.

Een definitieve aanduiding als watergevoelig openruimtegebied heeft van rechtswege het verval van het onbebouwde deel of de onbebouwde delen van een niet-vervallen verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden die binnen de perimeter van de aanduiding liggen, tot gevolg.

Een definitieve aanduiding als watergevoelig openruimtegebied heeft van rechtswege het verval van een principiële akkoord, als vermeld in artikel 5.6.6, § 2, of § 3, tweede lid, van de VCRO, dat gegeven is voor gronden die binnen de perimeter van de aanduiding liggen, tot gevolg.

Op volgende locaties vindt een informatie- en inspraakvergadering plaats onder de vorm van een infomarkt, telkens doorlopend van 15 u tot 19 u.

- Sint-Niklaas, stadhuis, Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas op maandag 15 januari 2024
- Brasschaat, gemeentehuis, Verhoevenlei 11, 2930 Brasschaat op dinsdag 16 januari 2024
- Geel, stadhuis, Werft 20, 2440 Geel op woensdag 17 januari 2024
- Ninove, zaal 'Liberale Kring', Dreefstraat 16, 9400 Ninove op donderdag 18 januari 2024
- Leuven, VAC Dirk Boutsgebouw, Diestsepoort 6, 3000 Leuven op vrijdag 19 januari 2024
- Gent, VAC Virginie Lovelinggebouw, Koningin Maria Hendrikaplein 70, 9000 Gent op maandag 22 januari 2024
- Turnhout, Europeiongebouw (zaal Korporaal), Campus Blairon 602, 2300 Turnhout op dinsdag 23 januari 2024
- Lier, stadhuis, Dunglehoeffsite, Paradeplein 2, 2500 Lier op donderdag 25 januari 2024
- Duffel, Openbare bibliotheek (Beethovenzaal), Onze Lieve-Vrouwlaan 1, 2570 Duffel op vrijdag 26 januari 2024
- Ronse CC De Brouwerij, Priesterstraat 13/17, 9600 Ronse op dinsdag 30 januari 2024

Inschrijven kan op www.integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek.

Inspraakreacties kunnen analoog of digitaal worden ingediend tot uiterlijk vrijdag 8 maart 2024 bij de CIW, Dokter De Moorstraat 24-26, 9300 Aalst of via het inspraakformulier op www.integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek. Inspraakreacties kunnen ook tegen ontvangstbewijs worden bezorgd bij de betrokken gemeentebesturen, op de bovenstaande adressen.